خبر

### تراز آبی سفره های زیر زمینی طی سه سال گذشته در استان قزوین مثبت شده است

قزوین-مدیر عامل شرکت آب منطقه ای استان قزوین گفت: با اقدامات انجام شده طی سه سال گذشته تراز آبی سفره های زیر زمینی ۶۵ سانتی متر مثبت شده است.

مهندس حمیدپویا در جلسه دفتر مشترک همکاری های آب و جهاد کشاورزی که با حضور علی اکبر متقی فرد رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان قزوین ومعاونین و مدیران این دو دستگاه اجرایی برگزار شد اظهار کرد: شرکت آب منطقه ای از گسترش همکاری های دو جانبه برای رسیدن به اهداف مشترک در مصرف بهینه منابع آب استقبال می کند. وی بیان کرد: رسیدن به یک نقطه مشترک بین جهاد کشاورزی و آب منطقه ای راهگشای بسیاری از مشکلات آب کشاورزی خواهد بود.

پویا تصریح کرد: تعادل بخشی سفره های آبی زیر زمینی با قدرت، با همکاری دستگاه قضایی و نیروی انتظامی انجام می شود. مدیر عامل شرکت آب منطقه ای استان قزوین بیان داشت: از ابتدای مهرماه ۹۳ تاکنون؛ ۱۵۰ دستگاه ادوات حفاری توقیف شده و یک هزار و ۵۱۰ چاه غیر مجاز مسدود شده است.

به گفته ی پویا؛ در پی این اقدام تاکنون ۲۱۷ میلیون متر مکعب صرفه جویی در منابع آبی استان انجام شده است. وی گفت: با جلوگیری از اضافه برداشت در ۲۲۴ مورد اط چاههای کشاورزی بیش از ۴۲ میلیون مترمکعب صرفه جویی صورت گرفته است. پویا تصریح کرد: جمع صرفه جویی انجام شده از اقدامات مختلف در راستای تعادل بخشی سفر های زیر زمینی باعث صرفه جویی ۲۸۸ میلیون متر مکعب منابع آبی استان شده است.

* * *

### ارزیابی نظام خلاقیت و پیشنهاها در شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون

اهواز – موسوی نسب: مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون در جلسه افتتاحیه این ارزیابی، با اشاره به رویکرد مدیریت مشارکتی در شرکت کارون، گفت: پایه های نظام پیشنهادهای شرکت نفت و گاز کارون به سال های اولیه تاسیس این شرکت برمی گردد و پس از توقفی سه ساله دبیرخانه این نظام اواخر سال ۹۲ فعالیت مجدد خود را به طور جدی آغاز نمود. محسن دهانزاده افزود: ما اعتقاد داریم با دریافت ایده ها، نظرات و پیشنهادهای کارکنان می توانیم مسائل را به نحو مطلوبتری مدیریت نماییم. وی ادامه داد: یکی از مهمترین برنامه های شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون در این راستا برگزاری دوره های تخصصی مرتبط با ترویج نظام پیشنهادها و مدیریت مشارکتی بود که تا کنون نتایج خوبی از این حوزه به دست آمده است.

مهندس دهانزاده، با اشاره به اینکه هدفگذاری ما برای سال ۹۵، توجه ویژه جهت اجرای پیشنهادهای مصوب می باشد که این مهم خود می تواند باعث ارتقاء انگیزه در کارکنان و تیم های QCC در ارائه پیشنهاد باشد، تعامل و تبادل تجربیات با سایر شرکت ها و سازمان های فعال در حوزه نظام پیشنهادها را یکی از دلایل عملکرد موفق دبیرخانه نظام خلاقیت و پیشنهادهای شرکت کارون دانست.

---

### معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور:

# قانون ثبت قانونی حاکمیتی است

آذربایجان شرقی - معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با حضور در تبریز از پروژه های ثبت اسناد و املاک غرب و شرق تبریز بازدید کرد.

به گزارش اعتدال روز به نقل از روابط عمومی اداره ثبت اسناد و املاک آذربایجان شرقی، عزیزالهی معاون توسعه مدیریت منابع انسانی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به همراه آقایان قیاسی و اعوانی ضمن بازدید از پروژه های ثبت اسناد و املاک غرب و شرق تبریز در جلسه ی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان که با حضور مدیر کل و معاونین و کارشناسان ترتیب یافته بود حضور یافتند.

معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با اشاره به اینکه در آستانه ی سالگرد دهه فجر هستیم، با نثار درود فراوان بر مقام شهدای انقلاب عوامل اصلی انقلاب را ایمان به خدا-رهبری و مردم دانست و افزود: امروزه کسی میتواند ادعا کند که طرفدار نظام است که اعتماد مردم را به خود جلب کند و برای جلب این اعتماد نیازی به رابطه نباشد.

عزیزالهی تصریح کرد: قانون ثبت قانونی حاکمیتی است و توقع این است که سازمان ثبت خدمات را به نحو احسن و به بهترین شکل انجام دهد. وی با اشاره به اینکه در طول ده سال گذشته در دوره ریاست رییس سازمان آقای تویسرکانی به تحولات و زیر ساختهای اساسی رسیده ایم و تمامی این خدمات از زحمات شبانه روزی ریاست محترم سازمان می باشد.

سهراب عزیزالهی بر تکریم بیش از پیش ارباب رجوع تاکید کرد و گفت: حرکت در قالب برنامه های سازمانی اصلی ترین توقع سازمان ثبت است بطوری که بحث کاداستر کشوری به لحاظ اهمیتی باید در دستور کار قرار گیرد و از سودجویی افراد جلوگیری شود.

معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ادامه داد: بحث خریداری روور و تجهیزات هم اکنون به پایان رسیده و شبکه ی ملی شمیم تکمیل خواهد شد.

این مقام مسئول در پایان از راه اندازی فیبر نوری و دوربین های مدار بسته – ادامه طرح آرشیو الکترونیکی و از تبدیل وضعیت نیروهای قراردادی خبر داد.

مهندس به پایی: راه اندازی و عملیاتی کردن پروژه ثبتی شمال تبریز تا پایان سال ۹۶

مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان هم در این جلسه ضمن خوش آمدگویی به معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و هیات همراه از ریاست سازمان آقای تویسرکانی و معاون و مسئولین ستادی در طول این ۱۰ سال که واقعا در تحول ثبتی نقش بسزایی داشته است کمال تشکر و قدردانی نمود.

به پایی ادامه داد: با توجه به تورم و مشکلات مالی که در کل کشور وجود دارد استان آذربایجانشرقی از جمله استانهایی هست که هم از نظر درآمد و هم از نظر اقتصادی جز قطب تجاری میباشد.

◆

### نماینده ولی‌فقیه در هرمزگان:

## مصرف بی رویه؛ جنگ با آب است

هرمزگان- نماینده ولی‌فقیه در هرمزگان با تاکید بر ضرورت نهادینه کردن مصرف بهینه آب، هشدار داد: اگر با این رویه و بی توجه به محدودیت منابع آبی پیش برویم در حقیقت به جنگ با آب رفتیم و ناگزیر به تحمل بحران بی آبی هستیم.

نماینده ولی‌فقیه در هرمزگان در همایش ائمه جمعه با مسئولان استان که به میزبانی آبفای هرمزگان برگزار شد، به بحران آب در استان اشاره کرد و گفت: بایستی مسئله آب را جدی بگیریم. آیت‌الله نعیم‌آبادی با تاکید بر اینکه، خدا بنا ندارد برای نسل ما آبی بیافریند، تصریح کرد: ماییم و همین اندک منابع آبی موجود که باید با مصرف بهینه آب در حفظ و صیانت از این منابع تلاش کنیم.

وی با تاکید بر ضرورت نهادینه کردن مصرف بهینه آب، هشدار داد: اگر با این رویه و بی توجه به محدودیت منابع آبی پیش برویم در حقیقت به جنگ با آب رفتیم و ناگزیر به تحمل بحران بی آبی هستیم.

وی همچنین از نحوه مصرف آب شرب در بخش آبیاری فضای سبز نیز انتقاد کرد و گفت: باید به فکر منابع جایگزین بود و از ظرفیت دریا در تولید آب شرب استفاده کرد. نعیم آبادی افزود: ما در استان خود دو دریا داریم یک دریای زمینی و دوم دریای هوایی که همان شرجی است و برکات دریای دوم برای ما از دریای اول بیشتر است و باید کاری کنیم که بیشتر از آن استفاده کنیم. مثلا با استفاده از شرجی می توان فضای سبز بندرعباس را گسترش داد.

نماینده‌ولی‌فقیه در هرمزگان در بخش دیگری از سخنان خود، رحلت مجاهد خستگی‌ناپذیر و مفسر گران‌مایه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی را ضایعه‌ای بزرگ برای نظام جمهوری اسلامی ایران خواند و گفت: وی از فرزندان اولیه انقلاب اسلامی بود، همان نسل اولی که در مبارزات بود و تلخی حکومت مزدور شاهنشاهی و تحت سلطه آمریکا را نشنید بلکه مشاهده و لمس کرد.

◆

### رئیس مرکز بهداشت غرب اهواز:

## ۳ پروژه بهداشتی در غرب اهواز به بهره برداری می رسد

اهواز – موسوی نسب: مهرداد شریفی اظهار کرد: به زودی مرکز بهداشتی گبیر دو، صفحه دو و ساختمان جدید مرکز جامع سلامت شماره ۶ در منطقه عین دو، رونمایی خواهد شد.

شریفی در ادامه به بیان جزییات سه پروژه پرداخت و افزود: مرکز بهداشتی درمانی گبیر دو، در زمینی به مساحت یک هزار مترمربع و زیر بنای ۵۰۰ مترمربع، در حال ساخت است، کلنگ احداث این مرکز در تیر ماه سال جاری به زمین زده شده است که جمعیت ۷ هزار و ۵۰۰ متر مربع را در بر می گیرد.

رئیس مرکز بهداشت غرب اهواز در خصوص پروژه مرکز بهداشتی درمانی صفحه دو نیز گفت: پروژه مرکز بهداشتی درمانی صفحه دو، در زمینی به مساحت یک هزار و ۲۰۰ متر و زیر بنای ۵۰۰ مترمربع از دوم اردیبهشت ماه جاری، کلید خورد و تاکنون بیش از ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است، این مرکز، جمعیتی بالغ بر ۷ هزار و ۲۰۰ نفر را تحت پوشش خدمات نوین سلامت قرار خواهد داد.

شریفی در مورد بهره برداری از ساختمان جدید مرکز جامع سلامت شماره ۶ در منطقه عین دو نیز تصریح کرد: کلنگ زنی این پروژه با حضور حسن قاضی‌زاده هاشمی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در بهمن ماه سال گذشته انجام شده که در زمینی به مساحت ۸۰۰ مترمربع و در دو طبقه بزودی افتتاح خواهد شد، با افتتاح این مرکز، به بیش از ۲۱ هزار نفر از ساکنان منطقه عین دو، خدمات نوین سلامت ارائه خواهد شد.

---

خبر

### برگ افتخار دیگری در کارنامه علمی کارکنان پالایشگاه آبادان

اهواز – موسوی نسب: رییس اداره نگهداری و تعمیرات با ارائه ۴ مقاله علمی و تخصصی در چهارمین کنفرانس ملی سیستمهای مکانیکی و نوآوری های صنعتی، برگ افتخار دیگری بر کارنامه علمی کارکنان پالایشگاه آبادان افزود.

چهارمین کنفرانس ملی سیستم های مکانیکی و نوآوری های صنعتی ۱۵ و ۱۶ دی ماه در دانشگاه آزاد اسلامی اهواز برگزار گردید و فردین راشدی؛ رییس اداره نگهداری و تعمیرات شرکت پالایش نفت آبادان با ارائه ۴ مقاله علمی و تخصصی در زمینه نگهداری و تعمیرات و در حوزه مهندسی مکانیک با عناوین زیر در این رویداد فنی علمی، به تثبیت جایگاه دانشی بزرگترین تصفیه خانه نفت کشور در صنعت نفت، شتاب بخشید. مقالات فوق با عناوین ۱-کاهش دمای گاز ورودی به توربین گاز به منظور جلوگیری از صدمه دیدن پره ها، ۲-شبیه سازی جریان ناپایای دو فازی در اسکرو پمپ گریز از مرکز با استفاده از نرم افزار CFD، ۳-.بهبود کارکرد توربین گاز با تأخیر در جدایی جریان افشاننده اولیه و ۴-پیش بینی محاسبه ی انتقال حرارت برای توربین فشار بالا با بررسی عددی جریان سیال و ضریب انتقال حرارت می باشد.

* * *

### اتمام پروژه‌های گازرسانی و فیبر نوری شهرک صنعتی نکا

مازندران- مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران از اتمام پروژه‌های گازرسانی و شبکه فیبر نوری شهرک صنعتی نکا خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی با اشاره به رسالت شرکت که اجرا و تکمیل زیرساخت شهرک‌ها و نواحی صنعتی است اظهار داشت: پروژه‌های عمرانی بر اساس نیاز و اولویت‌بندی و با توجه به منابع مالی اجرا می‌شوند.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران افزود: پروژه گازرسانی شهرک صنعتی نکا به طول ۳۰۰۰ متر لوله‌گذاری و با هزینه‌ای بالغ بر ۲۷۰۰ میلیون ریال اجرا شده است.

---

دادنامه خواهان: آقای محمد محمودیان فرزند حسن با وکالت ناصر مناف زاده ترکمانی فرزند عزت اله بنشانی تهران خ سهروردی اندیشه یکم شماره۷۶ ط۴ خواندگان: سید محمدتقی ذکری فرزند عبدالرحیم بنشانی مجهول المکان و خانم شیوا و اسدالّله و محمدحسین و لیلا و عبدالعظیم و نیلوفر و عسل و شیرین همگی بشهرت حاجیان و مریم نجومیان و سرور جناب به نشانی تهران خ ولیعصر بالاتر از پارک وی ایستگاه محمودیه پ۱۶۹۳ و محمدعلی صداقت فرزند ابوالقاسم خواسته ها: رسیدگی و صدور حکم مبنی بر الزام خواندگان ردیف دوم الی یازدهم به انتقال مورد معامله و یک باب انباری و یک واحد پارکینگ وفق تقسیم نامه تقدیمی بانضمام خسارت قانونی گردشگار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر حوزه به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و باتوجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر و با استعانت از خداوند متعال بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه درخصوص دعوی آقای محمد محمودیان با وکالت ناصر مناف زاده ترکمانی بطرفیت خواندگان سید محمدتقی ذکری و شیوا و اسدالّله و محمدحسین و لیلا و عبدالعظیم و نیلوفر و عسل و شیرین همگی بشهرت حاجیان و محمدعلی صداقت و سرور جناب به خواسته حکم مقتضی مبنی بر الزام خواندگان ردیف دوم الی یازدهم به انتقال مورد معامله و یکباب انباری و یک واحد پارکینگ وفق تقسیم نامه تقدیمی بانضمام خسارت قانونی مختصر ادعای وکیل خواهان چنین است که به حکایت بیع نامه عادی و قطعی شماره۶۲۰-بف مورخ۱۳۷۹/۱۱/۱۲ منعقده فیمابین خوانده ردیف اول با خواهان با اسقاط کلیه خیارات یک دستگاه اپارتمان به مساحت۲۲۰مترمربع واقع در طبقه ۴ شمال غربی ساختمان بوستان احداثی در پلاک ثبتی۷۴-۱ بخش۱۱ تهران واقع در خ پاسداران شمالی بالاتر از سه راه فرمانیه خ بوستان روبروی سفارت سوئد نبش کوچه رضایی پلاک۲ مجتمع بوستان همراه با یک باب انباری و یک باب پارکینگ را به موکل فروخته و تمامی ثمن آنرا دریافت نموده است و مورد معامله طی صورتمجلس تحویل مورخ۸۴/۱۰/۱۶ تحویل و به تصرف خواهان داده است و خوانان در حال حاضر در مورد معامله تصرف مالکانه دارد مطابق تبصره ۱ ماده۱۰ بیع نامه خوانده ردیف اول متعهد و ملتزم به اخذ صورتمجلس تفکیکی مورد معامله بودند همچنین به حکایت اقاررنامه مکتوب مالکین مشاعی خواندگان ردیف دوم الی یازدهم ضمن تایید معامله صورت گرفته متعهد شده اند بعد از اخذ صورتمجلس تفکیکی توسط خوانده ردیف اول نسبت به انتقال رسمی مورد معامله بنام موکل اقدام نمایند حالیا با عنایت به مراتب معروضه و با تقدیم این دادخواست باتوجه به تعهد مالکین مشاعی به انتقال رسمی مورد معامله بنام موکل بعد از اخذ صورتمجلس تفکیکی و با عنایت به مراتب معروضه و با تقدیم این دادخواست باتوجه به تعهد مالکین مشاعی به انتقال رسمی مورد معامله بنام موکل اقدام نمایند حالیا با عنایت به دادنامه صادره درخصوص اخذ صورتمجلس تفکیکی و اینکه صورتمجلس تفکیکی کل پلاک۷۴-۱ به حکایت تصاویر پیوست تقدیمی به دستور مقامات قضایی صادر گردیده است تقاضای رسیدگی و صدور حکم خواندگان ردیف دوم الی یازدهم به انتقال رسمی مورد معامله بنام موکل به انضمام یکباب انباری شماره۲۹ و یک واحد پارکینگ به شماره۳۸ وفق تقسیم نامه تقدیمی و کروکی‌های پیوست را از محضر مقام محترم قضایی استدعا می گردد. اولا دعوی درخصوص خوانده مریم نجومی در وضعیت کنونی ایجاب رد را دارد زیرا نامبرده در تاریخ۱۳۹۳/۱۲/۲ قبل از اقامه دعوی فوت نموده است و وکیل خواهان می بایست دعوی مطروحه را بطرفیت ورثه ایشان اقامه و عنوان می کردند که به این تکلف قانونی عمل نکرده اند لذا دعوی به کیفیت مطروحه قابلیت استماع نداشته و دادگاه به تجویز مقررات ماده۲ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی قرار عدم استماع دعوی خواهان بطرفیت مریم نجومی را صادر و اعلام می دارد ثانیا در ماهیت دعوی نظر به اینکه آپارتمان مورد نزاع در سهم خوانده ردیف یکم قرار گرفته و نامبرده مطابق مبایعه نامه مدرکیه ابرازی آپارتمان مورد معامله را به خواهان واگذار نموده و با تحویل مورد معامله و اخذ ثمن بیع به نحو قطعی تحقق و تثبیت یافته است و اصولا از نقطه نظر صحت و سلامت عقد تعرضی به آن نشده است و نظر به اینکه تنظیم سند رسمی از لوازم قرارداد مزبور است و با عنایت به اینکه دلیلی بر ایفاء یا اسقاط تعهد ازناحیه خواندگان ابراز نشده با این وصف اقتضاء قانونی جهت استفاده مشتری از انحاء انتفائات مالکیت خویش و نیز تعهد خواندگان به تنظیم سند رسمی مبرهن می سازد که مالکیت رسمی مورد معامله به نام مشارالیه ثبت گدد و با توجه به اینکه مالکیت خواندگان ردیف دوم الی یازدهم حسب پاسخ استعلام ثبتی بر ملک متنازع فیه ثابت است لذا دادگاه بنابه مراتب فوق دعوی خواهان را ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۱۰ و ۲۱۹و۲۲۰و۲۲۳ قانون مدنی و ۱۹۸-۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر الزام خواندگان ردیف دوم الی یازدهم به حضور در دفتر اسناد رسمی نسبت به انتقال و تنظیم سند رسمی ملک مورد معامله به میزان مالکیت آنان در پلاک موضوع دعوی به نام خواهان صادر و اعلام می نماید و از باب تسبیب خوانده ردیف یکم آقای سید محمدتقی ذکری را به پرداخت مبلغ۵/۷۰۵/۰۰۰ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ۴/۳۴۰/۰۰۰ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق خواهان محکوم می نماید و اما چون خواندگان ردیف یازدهم و دوازدهم مالکیت در پلاک ثبتی ندارند دعوی متوجه نامبردگان نمی باشد از این حیث مستندا به بند۴ ماده۸۴ و ماده ۸۹ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی قرار رد دعوی را صادر و اعلام می نماید قرار صادره حضوری و ظرف ۲۰روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشدحکم صادره نسبت به خواندگان ردیف دوم و سوم آقایان محمدحسین حاجیان و اسدالّله حاجیان حضوری و ظرف ۲۰روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد و نسبت به سایر خواندگان غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس با انقضای مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۰۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۱۲۲۵۹۹

---

دادنامه پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۲۸۲۰۰۰۲۶ شعبه۲۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۲۸۲۰۰۶۹۸ خواهان: محمدباقر صدوق فرزند امراله خواندگان: مشاور املاک صنعتی فتح به نشانی تهران کیلومتر۸ جاده مخصوص کرج روبروی تهران دیزل جنب تام ایران خودرو و شرکت تعاونی مسکن کارکنان اعضای خانه سینما و عباس راستگو فرزند فیروزعلی به خواسته ها: مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه وجه بابت. . و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و استرداد لاشه چک و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی گردشگار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر حوزه به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و باتوجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر و با استعانت از خداوند متعال بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه درخصوص دعوی خواهان آقای محمدباقر صدوق بطرفیت خواندگان عباس راستگو و شرکت تعاونی مسکن کارکنان اعضاء خانه سینما و مشاور املاک صنعتی فتح بخواسته محکومیت خوانده عباس راستگو به استرداد مبلغ۳۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت وجه پرداخت خرید زمین و امتیاز پروژه مروارید غرب و محکومیت خواندگان به استرداد ۳ فقره چک به شماره های ۱-۸۲۱۷۵۴-۹۱/۱۲/۱ و ۸۲۱۷۵۵-۹۲/۱۲/۲۵ و ۸۲۱۷۵۳-۹۱/۱۱/۱ جمعا به مبلغ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه نظر به اینکه خواندگان حضور نیافته اند و ایراد یا دفاعی در قبال دعوی خواهان و مستندات ابرازی وی اقامه ننموده اند و دلیلی بر انعقاد قراردادی با خواهان جهت اختصاص واحد مورد ادعا از شرکت تعاونی خوانده ارائه نشده است در نتیجه با تجه به عدم تعلق واحدی به خواهان دادگاه دعوی مطروحه را ثابت دانسته مستندا به ماده۱۰ قانون مدنی ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت آقای عباس راستگو به پرداخت مبلغ ۳۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجوه دریافتی از خواهان در حق وی و محکومیت خواندگان به استرداد سه فقره چک مرقوم به خواهان صادر و اعلام می دارد و نظر به مطالبه خسارت دادرسی خواندگان محکومیت ۳۱/۶۸۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر در حق خواهان پرداخت نمایند همچنین خوانده عباس راستگو محکوم است خسارات تاخیر تادیه به مبلغ ۳۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه محکوم به را از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت یوم وصول که احتساب آن با اجرای احکام خواهد بود در حق خواهان پرداخت نماید رای دادگاه غیابی بوده ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه است.

رئیس شعبه ۲۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۱۲۲۶۹۳

---

دادنامه پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۰۳۰۰۴۸۴ شعبه۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۱۰۳۰۰۸۹۲ خواهان: محمود عبداللهی بیرون فرزند محمدعلی خواندگان: محمدقاسم شهبازی و هلال محمدپور فرزند مختار و فیروز محمدیان فرزند محمود و اسدالّله صوفی همگی به نشانی مجهول المکان خواسته ها : مطالبه خسارت دادرسی و الزام به تنظیم سند رسمی ملک گردشگار: دادگاه باتوجه به اوراق و محتویات پرونده با اعلام ختم دادرسی به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه درخصوص دادخواست محمود عبدالهی بیرون فرزند محمدعلی به طرفیت ۱-فیروز محمدیان فرزند محمود ۲-هلال محمدپور فرزند مختار ۳- محمدقاسم شهبازی ۴-اسداله صوفی به خواسته الزام به تنظیم سند پنج دانگ از ششدانگ موضوع پلاک ثبتی شماره۲۷۰۰ فرعی از ۱۴ اصلی بخش۱۲ تهران قطعه۱۷۱ و مطالبه خسارت دادرسی نظر به اینکه خواهان حسب دادخواست تقدیمی با استناد به وکالت نامه شماره۱۴۰۳۹۹ مورخ۸۶/۱۲/۱۳ ششدانگ یکباب ملک مسکونی با مشخصات موصوف خریداری گردیده و لیکن خواندگان تاکنون نسبت به تنظیم سند انتقال اقدام ننموده اند دادگاه با عنایت به اسناد مورد استناد خواهان از جمله پاسخ ثبت و عدم حضور خواندگان وعدم دفاع آنان دادگاه با احراز صحت ادعای خواهان مستندا به ماده ۲۱۹و ۲۲۰ قانون مدنی و ماده ۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی آقای اسدالّله صوفی را به تنظیم سند انتقال پنج دانگ پلاک ثبتی شماره۲۷۰۰ فرعی از۱۴ اصلی بخش۱۲ موضوع وکالت نامه شماره۱۴۰۳۹۹ مورخ ۸۶/۱۲/۱۳ و همچنین خوانده ردیف اول را به پرداخت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم می نماید در خصوص خواندگان ردیفهای دوم و سوم به لحاظ عدم توجه دعوی با استناد به ماده ۸۹ قانون آئین دادرسی مدنی ناظر بند۴ ماده ۸۴ قانون مرقوم قرار رد دعوی خواهان را صادر می نماید. رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضای مهلت مقرر ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۱۲۳۷۸۹

---

آگهی رونوشت گواهی حصر وراثت مسعود شریف فرزند و آرش آریان فرد فرزند به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۵۰۹۹۸۰۹۲۶۹۰۰۸۰۰ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین شریف به شماره شناسنامه ۴۴۱۱۷ در تاریخ۹۵/۸/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- فاطمه نیکوکارزاده به ش ش۳۷۲۸۲ متولد۱۳۲۷ صادره از اصفهان همسرمتوفی۲-مسعود شریف به ش ش۱۷۶۵ متولد۱۳۴۸ صادره از اصفهان فرزند متوفی۳-وحید شریف به ش ش۲۸۸۱ متولد۱۳۵۶ صادره از اصفهان فرزند متوفی ۴-زهرا شریف به ش ش۱۵۴۲ متولد۱۳۴۱ صادره از اصفهان فرزند متوفی و اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور یک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف مدت یکماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

دفتر شعبه۱۱۰ مجتمع شماره ۳ شورای حل اختلاف شهر تهران ۱۱۰/۱۲۲۶۰۲

---

اجرائیه

مشخصات محکوم له /محکوم لهم
۱-فرزانه محبی نام پدر: ایرج به نشانی: زنجان جاده گاوازنگ شهرک شهید تندگویان قطعه ۳۲
۲-فرهاد محبی نام پدر: ایرج به نشانی: زنجان جاده گاوازنگ شهرک شهید تندگویان قطعه ۳۲
مشخصات محکوم علیه /محکوم علیهم
۱-علی اکبر فدائیان فخر داود نام پدر: عیسی نشانی: مجهول المکان
۲-احمد قناعتی نشانی: مجهول المکان
۳-جواد فدائیان فخر داود نشانی: مجهول المکان

محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۲۶۰۱۶۰۱۱۶۰ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۶۰۱۶۰۰۷۷۱ محکوم علیهما متضامنا محکومند به پرداخت مبلغ شصت میلیون ریال از بابت اصل خواسته و به علاوه مبلغ هشتصد هزار ریال از بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ چک تا زمان وصول آن که توسط واحد اجرای احکام از بانک مرکزی استعلام می شود و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه مربوطه و هزینه نشر آگهی در حق خواهانها. ضمنا احتساب و دریافت نیم عشر دولتی به عهده اجرای احکام مدنی می باشد.

شهبازی – قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف زنجان محل امضاء دبیر شعبه – حبشی

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱-ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲-ترتیبی برای پرداخت محکومٌ به بدهد
۳-مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکومٌ به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانک ها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود( مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴). ۴-خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد. (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵-انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود.(ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴). ۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴|)

---

رونوشت آگهی حصر وراثت / دادگاه دانسفهان

آقای کامران انصاری دارای شناسنامه شماره ۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۵۰۵۱۲ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه درزی به شناسنامه ۱۸۵ در تاریخ ۱۳۷۸/۴/۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱-خواهان با مشخصات فوق فرزند ذکور متوفی
۲-طلی پندار به شماره شناسنامه ۸۳۵ مادر متوفی
۳-محمود انصاری به شماره شناسنامه ۳۶۵ همسر متوفی
و متوفی غیر از این سه نفر وارث دیگری ندارد
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والاگواهی صادر خواهد شد
علی فولیان / دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف شهر دانسفهان

---

مفقودی–مینودشت

سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت کویر برنگ مشکی مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۱۷۵۶۲ ایران ۵۹۴ به شماره موتور STATE-۱۲۵-۳N-C*۱۹۲۸۴K۱۰* و شماره تنه ۳NC***۹۰۰۲۴۳۸K۱۲۵ متعلق به اینجانب ابوطالب سنجه ولی فرزند جعفر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

---

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

بدینوسیله در پرونده کلاسه ۹۵۰۱۸۷/ح شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کلاله خانم ۱-خدیجه وردی ۲-سلطان گل وردی ۳-اراز بیکه دردی ۴-نشتر وردی ۵-بی بی سارا وردی ۶-بی بی هاجر وردی ۷-بی بی صنم وردی ۸-بی بی زلیخا دردی ۹-زلیخا قاسمی ۱۰-زهره قاسمی ۱۱-حاج بی بی قاسمی ۱۲-اسحاق قاسمی ۱۳-آیدین قاسمی ۱۴-بوزاوغلان قاسمی ۱۵-احمد قاسمی ۱۶-نقد علی قاسمی ۱۷-یوسف قاسمی ۱۸-طاهر قاسمی ۱۹-بیرام گلدی وردی ۲۰-فاطمه قاسمی ۲۱-سهیلا قاسمی ۲۲-عاشر بیکه ساری (وراث مرحوم آتا وردی (عطاوردی)).به خواندگان مجهول المکان وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی ابلاغ می گردد خواهان محمد صادق آتابای دادخواستی بطرفیت شما و غیره بخواسته اثبات بیع به دادگستری شهرستان کلاله تقدیم نموده است. پس از ارجاع به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی تعیین وقت رسیدگی و صدور اخطاریه به طرفین نظر به اینکه خواندگان مجهول المکان میباشند مستندا به ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج می گردد تا خواندگان در دفتر شعبه سوم دادگاه عمومی کلاله حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمایم را دریافت نموده و در جلسه دادرسی که به روز پنج شنبه مورخه ۱۳۹۵/۱۱/۲۸ ساعت ۱۰ صبح تعیین شده است (موضوع جلسه سوگند استظهاری خواهان می باشد چنانچه ایراد یا جرحی دارید در جلسه حاضر شوید شرکت نمایند و ضمن حضور در جلسه دادگاه نسبت به اعلام آدرس خویش اقدام نمایند.

مدیر دفتر شعبه سوم دادگاه عمومی شهرستان کلاله-یوسف پورقاز

---

مفقودی

برگ سبز ماشین مزدای دو کابین مدل ۸۹ پلاک ۸۷ ایران ۵۴ ج ۵۳۳ شماره موتور FE ۵۵۹۴۰۴ و شماره شاسی NAGDPX۲PN۱۲G۱۱۴۳۴ به نام سید ابولفضل موسوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

---

حوزه شماره ۸ شورای حل اختلاف شهرستان زنجان

اجرائیه

مشخصات محکوم له /محکوم لهم
۱-سعید محبوبی اصل نام پدر محسن نشانی زنجان سعدی وسط روبروی کوچه زند فروشگاه خاطره پلاک ۲۵۶
مشخصات محکوم علیه /محکوم علیهم
۱-حسن دالوند نشانی مجهول المکان

محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۲۶۰۱۷۰۱۲۷۳ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۶۰۱۷۰۰۶۸۵ محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۱۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان اصل خواسته، مبلغ ۱/۹۵۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ ۹۵/۰۵/۰۶ (تقدیم دادخواست) لغایت زمان طبق شاخص اعلامی بانک مرکزی که قابل محاسبه در اجرای احکام مدنی خواهد بود در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. ضمنا احتساب و دریافت نیم عشر دولتی به عهده اجرای احکام مدنی می باشد.

محل مهر و امضاء مسئول دبیرخانه: حیدری محل امضاء قاضی شعبه: سلیمانی

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:
۱-ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲-ترتیبی برای پرداخت محکومٌ به بدهد
۳-مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکومٌ به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانک ها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود( مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴). ۴-خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد. (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵-انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود.(ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴). ۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴|)

---

اجرائیه

مشخصات محکوم له /محکوم لهم
۱-فرهاد محبی نام پدر: ایرج به نشانی: زنجان جاده گاوازنگ شهرک شهید تندگویان قطعه ۳۲
مشخصات محکوم علیه /محکوم علیهم
۱-علی اکبر فدائیان فخر داود نام پدر: عیسی نشانی: مجهول المکان
۲-جواد فدائیان فخر داود نشانی: مجهول المکان
۳-احمد قناعتی نشانی: مجهول المکان

محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۲۶۰۱۶۰۱۱۵۹ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۶۰۱۶۰۰۷۶۷ محکوم علیهما متضامنا محکومند به پرداخت مبلغ شصت میلیون ریال از بابت اصل خواسته و به علاوه مبلغ هشتصد هزار ریال از بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ چک تا زمان وصول آن که توسط واحد اجرای احکام از بانک مرکزی استعلام می شود و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه مربوطه و هزینه نشر آگهی در حق خواهانها. ضمنا احتساب و دریافت نیم عشر دولتی به عهده اجرای احکام مدنی می باشد.

شهبازی – قاضی شعبه ۷ شورای حل اختلاف زنجان محل امضاء دبیر شعبه – حبشی

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:
۱-ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲-ترتیبی برای پرداخت محکومٌ به بدهد
۳-مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکومٌ به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانک ها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود( مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴). ۴-خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد. (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵-انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود.(ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴). ۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴|)

---

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان آقای کرم محمدی فرزند عربعلی دادخواستی به طرفیت خوانده سید صادق حسینی آغوزبنی فرزند سید حسین مبنی بر مطالبه ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ با احتساب تاخیر تادیه و هزینه دادرسی به شعبه اول شورای حل اختلاف خدابنده تقدیم داشته که به تاریخ ۹۵/۰۱۲/۱۸ روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح وقت رسیدگی تعیین گردیده، نظر به اینکه خوانده مجهول المکان می باشد. مراتب یک نوبت مطابق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی در جراید کثیر الانتشار آگهی می گردد خوانده می تواند جهت دریافت نسخه ثانی اخطاریه به شعبه اول شورای حل اختلاف خدابنده مراجعه نماید.
رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف خدابنده: صفری

---

اعلام سرقت زرندیه

کارت، برگ سبز، بیمه نامه و سند سواری کیا سراتو مدل ۲۰۱۰ نقره ای متالیک به نام مریم فرزانه به شماره ۵۷ ایران ۷۲۱ ل ۲۸ و شماره موتور G۴KDAH۵۹۱۸۹۳ وشماره شاسی KNAFU۴۱۲BA۵۲۴۷۸۹۳ به سرقت رسیده و از درجه اعتبار ساقط است.